



## MAISON LE SUNRISE - CAPBRETON - LANDES

### MAISON LE SUNRISE - CAPBRETON

Location de vacances pour 4 personnes à Capbreton

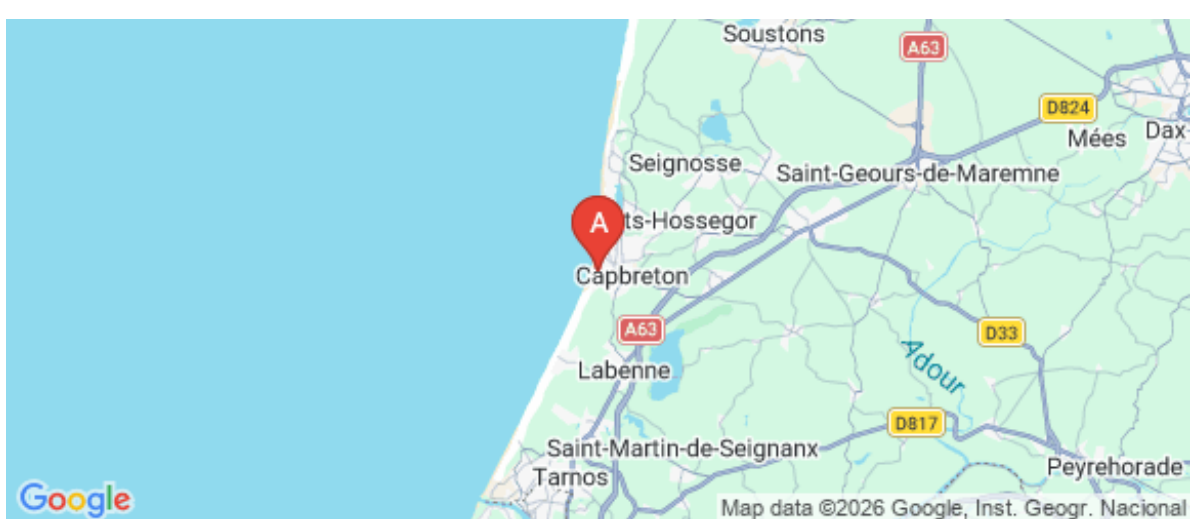
<https://maisonlesunrise-capbreton.fr>

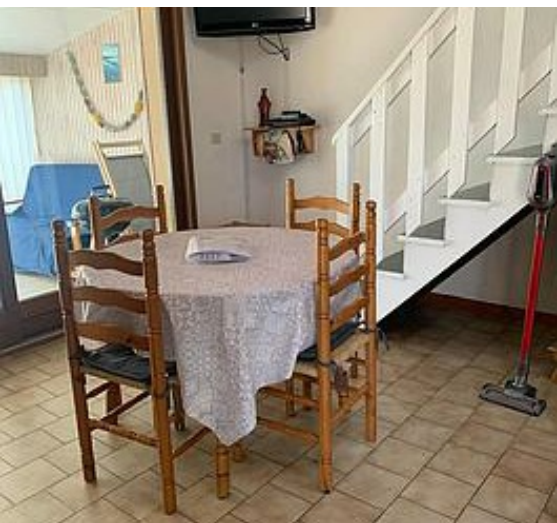


Emilie Da Silva

+33 6 66 40 65 47

**A** Maison Le Sunrise - Capbreton : Avenue de l'Atlantique 40130 CAPBRETON





## Maison Le Sunrise - Capbreton



Maison



4

personnes  
(Maxi: 4 pers.)



2

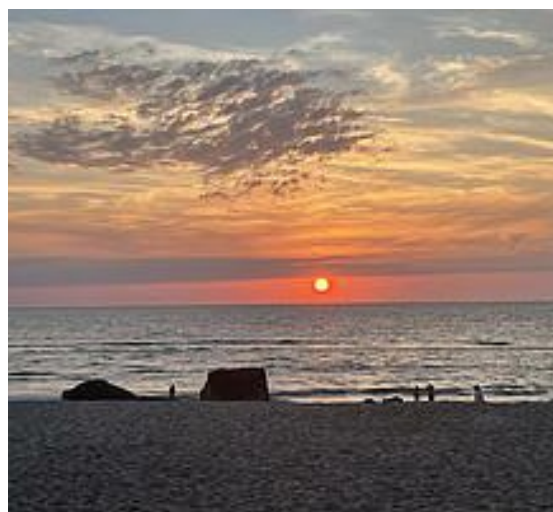
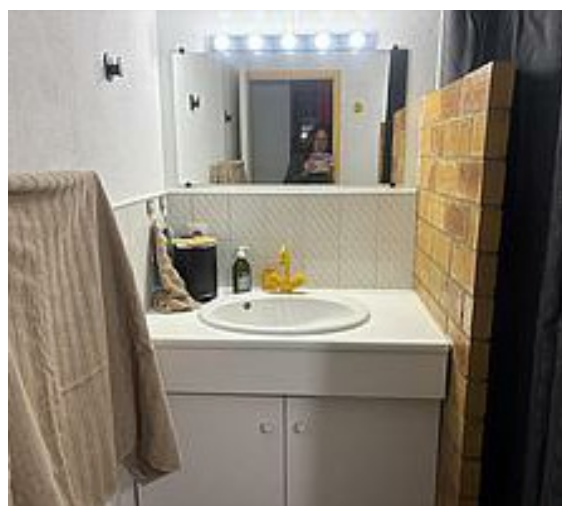
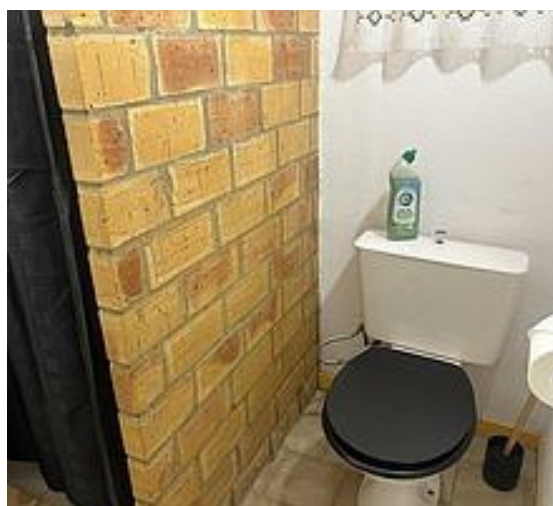
chambres



0

m2

Maison mitoyenne et traversante au pied de la dune menant à la plage de La Piste à Capbreton. Elle est constituée d'une pièce principale de 28 mètres carrés avec un coin cuisine aménagée. Il y a une salle d'eau avec douche et WC. La chambre cabine est équipée de lits superposés d'une personne et d'un placard. La mezzanine fait 15 mètres carrés et possède un placard et un lit queen size. Il y a une véranda d'environ 12 mètres carrés qui donne sur une terrasse et un espace extérieur privé. Le tout repose sur une parcelle de 110 mètres carrés. Il y a une place de parking privée et une buanderie. Il y a aussi une boîte à clé à code personnalisé pour chaque nouveau voyageur. L'accueil se fera via une conciergerie. Linge de toilette et draps de lit proposés systématiquement. Non accessible aux personnes à mobilité réduite. Merci de privilégier les contacts par mails.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 3 1 lit queen size sur la mezzanine et 2 lits d'une personne superposés en chambre cabine.	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 1 WC privés Les WC se trouvent dans la salle d'eau.	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur + cafetière à filtre, bouilloire, grille pain, plaques à induction, hotte aspirante, mixe-soupe, batteur.	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Séjour Véranda	Terrasse
<i>Media</i>	Câble / satellite	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Abri pour vélo ou VTT Cour Terrain clos	Barbecue Jardin privé
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



### Communs

Dans maison  
Mitoyen locataire

Entrée indépendante

L'entrée principale se fait "Chemin de la mer". Votre emplacement de parking se trouve là également.



### Activités

La buanderie pourra accueillir vos vélos et planches de surf. Un loueur de planche de surf est au pied de la dune, au pied de la maison. L'école de surf est au bout de la rue. Les pistes cyclables sont au pied de la maison. Les loueurs de vélo vous attendent en ville.



### Restauration

Cuisine équipée.



### Réseaux

Pas de WIFI



### Stationnement

Parking

Votre emplacement de parking se trouve côté "Chemin de la mer", devant l'entrée principale de la maison.



### Services

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage

Baby sitting

Le ménage et le linge de lit sont inclus. Les lits sont faits à votre arrivée. Vous avez possibilité de louer du linge de toilette pour 60€ pour 4 personnes. Le service (tarifé) de baby-sitting peut être organisé au moment de votre besoin, selon vos disponibilités et celles de la personne en charge.



### Extérieurs

Terrain de pétanque

Fronton /Pelote basque

La partie ensablée de notre terrain est propice à de belles parties de pétanque (boules non fournies). Un fronton vous attend aux allées marines.

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	17h, nous consulter pour une arrivée plus tôt. Le check in est à planifier avec la conciergerie.
<i>Départ</i>	Le logement doit être libéré avant 10h. Le check out est à planifier avec la conciergerie.
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Allemand Anglais Français
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	La réservation est effective après la réception des arrhes (30% du montant total). Une caution de 350€ sera demandée au moment du règlement du solde et sera rendue dans les 5 jours suivants votre départ selon le check out. L'annulation est possible jusqu'à 15 jours avant le début du séjour, les arrhes ne sont pas remboursées.
<i>Moyens de paiement</i>	Virement bancaire
<i>Petit déjeuner</i>	Non inclus
<i>Ménage</i>	Inclus
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris Les lits sont faits à l'arrivée. 2 torchons seront fournis. La location de linge de toilette est possible moyennant 15 euros par personne.
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Draps non inclus, pas de chaise haute ni de table à langer.
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 29/03/26)

### Maison Le Sunrise - Capbreton

Ces tarifs incluent le linge de lit (faits à l'arrivée) et le ménage. En haute saison, les semaines au-delà de la première sont à 930€. Le tarif à la nuit vient en complément d'une prestation de 3 jours minimum et ce tarif est applicable uniquement sur les réservations de dernière minute (nous consulter). En moyenne saison, le nombre de nuitées minimum est de 3. Les 4 semaines sont à 2700€. En basse saison, le nombre de nuitées minimum est de 3. Chaque nuitée supplémentaire est à 65€. Les 4 semaines sont à 1600€.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 15/01/2026 au 28/03/2026	117€	117€		590€
du 28/03/2026 au 27/06/2026	130€	130€		850€
du 27/06/2026 au 05/09/2026	150€	150€		1050€
du 05/09/2026 au 31/10/2026	130€	130€		850€
du 31/10/2026 au 28/11/2026	117€	117€		590€
du 28/11/2026 au 02/01/2027	130€	130€		850€



## Terramar

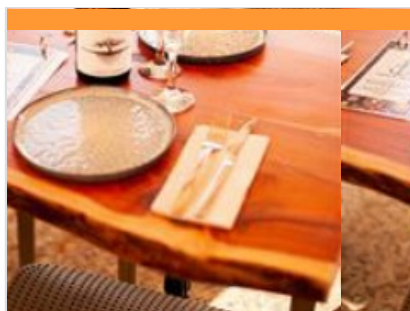
+33 6 15 81 51 23  
Plage Santocha

<https://www.terramar-capbreton.fr/>

0.8 km  
CAPBRETON



Resto de plage - Apéro sunset - Mercredis music live Un panorama unique, une cabane conviviale, de la cuisine délicieuse et une ambiance inégalable : c'est le combo magique de TERRAMAR, la « cabane bonheur » située Plage de Santocha, à Capbreton. Avec un panorama époustoufflant qui fait voyager votre regard jusqu'à la Côte Basque et l'Espagne, préparez-vous à vivre un moment parfait de détente, de régal et de bonne humeur ! En famille ou entre amis, vous apprécierez l'accueil de toute l'équipe qui veille à votre bien-être. Du matin pour un café, au soir pour un apéro et un dîner agrémenté d'un sunset inoubliable, en passant par un déjeuner gourmand et stimulant : il y a toujours une bonne raison de venir satisfaire votre plaisir à TERRAMAR !



## Ahoy

+33 5 58 56 08 25  
1 Allées Marines

<https://www.ahoy-restaurant-capbreton.com/>

0.9 km  
CAPBRETON



Ahoy c'est l'endroit où chacun se fait plaisir, déguste des produits frais et découvre de nouvelles saveurs. Un barbecue gourmand, généreux, composé de spécialités landaises et du monde, le tout en plein-air. Une ambiance chaleureuse et familiale le buffet à volonté permet à chacun une expérience gastronomique unique. Et pour un simple apéro au bord de l'eau, la belle sélection de la Guinguette sera vous séduire.



## Monsieur Mouette

+33 5 58 73 62 02  
Esplanade du Bourret

<https://www.monsieurmouette.fr/>

1.6 km  
CAPBRETON



Pour un simple déjeuner, un apéro entre amis ou une folle soirée, Monsieur Mouette est l'endroit où passer un bon moment. Une ambiance chaleureuse, de la bonne musique et une belle équipe. Notre carte est courte, cuisinée avec des produits frais et de saison. Et parce que nous aimons notre région, les producteurs locaux sont à l'honneur.



## Plage de la Piste

+33 5 58 72 30 52

<https://www.plages-landes.info/capbreton>

0.3 km  
CAPBRETON



"L'indomptable" Vous trouvez sur la plage de la Piste des spécimens historiques et massifs, les blockhaus ! Les vagues sont puissantes et rapides, réservées aux surfeurs confirmés. Elle attire principalement les locaux puisque son accès, caché bien qu'aménagé, attire peu les foules. Elle s'avère idéale pour les vacanciers en quête de tranquillité. En juillet et août, les eaux de baignade sont contrôlées tous les jours. Huit nageurs sauveteurs civils surveillent cette plage du sud de la commune, exposée à la houle. Les écoles de surf y trouvent un spot propice à leur activité. La baignade et les activités nautiques sont cependant interdites dans le périmètre immédiat des blockhaus, et le parapente est interdit.



## Spot de surf de La Piste

Plage de la Piste

0.3 km  
CAPBRETON



Au Sud des célèbres blockhaus, vous trouverez un des line up principaux de la Piste avec sa droite et sa gauche qui déferlent dès que la houle est un peu importante. Ce spot plus sauvage que les autres à l'accès caché mais aménagé, vous offre des vagues creuses et rapides qui feront le bonheur des surfeurs un peu plus expérimentés en recherche de tubes landais !



## ESL Ecole de Surf des Landes

+33 6 83 27 28 31  
Plage de la piste

0.4 km  
CAPBRETON



Responsable : Pascal Chalard - Shaper et Moniteur diplômé d'Etat. Stages de surf et bodyboard tous niveaux. Cours individuel et collectif. Pour un enseignement de meilleure qualité, les cours collectifs sont dispensés à 6 personnes maximum. Toute l'année. Parle anglais, espagnol, portugais. Tarifs : - Stage de surf de 5x1h30 : 150€ - Stage de surf de 3x1h30 : 100€ - Cours collectifs de 1h30 : 40€ - Cours particuliers 2 personnes : 150€ - Cours particulier 1 personne : 90€



## Alizé Arnaud Surf School

+33 6 74 56 54 41  
3 Avenue de Biarritz  
<https://www.alizearnaudsurfschool.com>

0.6 km  
CAPBRETON



Membre des équipes de France, multiple championne d'Europe et ex championne du monde, je serai heureuse de vous recevoir à l'Alizé Arnaud Surf School pour vous apprendre les techniques indispensables au surf et vous transmettre un vrai plaisir. Mon désir est de vous faire partager ma passion pour cette discipline et de vous faire vivre cet univers si particulier en symbiose avec les éléments. Quelque soit votre niveau, vous trouverez forcément une formule adaptée à vos attentes. Pour plus d'échanges et de progrès, nous vous proposons des cours collectifs de 6 personnes maximum. Nous mettons à votre disposition des vestiaires, des sanitaires et des douches. Une boisson fraîche est offerte à chaque participant. Découverte, perfectionnement, coaching en toute convivialité vous attendent! A vous de prendre la vague!

## LE RIO CAPBRETON

### Cinéma Le Rio

+33 5 58 72 29 84  
Allées Marines  
<https://www.cinemas-legrandclub.fr/>

0.9 km  
CAPBRETON



Projections et animations tout public tout au long de l'année. Salle classée Art et Essai - Salle climatisée. Son 7.1 Ouverture des portes 20 mn avant le début de la séance.



### Médiathèque municipale "L'écume des jours"

+33 5 58 72 21 61  
Place Yan du Gouf

1.0 km  
CAPBRETON



Des espaces repensés La médiathèque fait à présent la part belle aux nouvelles collections avec : - la création d'une zone dédiée à la lecture des journaux et des magazines grâce à un espace Presse-Actualités en libre accès (5 quotidiens et 33 revues) ; - la mise en place d'un fonds mangas avec plus de 400 références ; - le prêt d'un fonds documentaire de 300 DVD par la Médiathèque Départementale des Landes. Un programme enrichi de nombreuses animations (tournoi de jeux vidéos, ateliers numériques, heure du conte, ateliers de conversation), un espace réservé à la pratique des jeux vidéos et une salle de travail plus spacieuse sont également à découvrir. Une ludothèque pour toute la famille 4 000 jeux pour toute la famille, un espace dédié aux 0-3 ans où se retrouvent aussi des assistantes maternelles, des échanges avec les crèches et les EHPAD, une Fête du jeu annuelle...



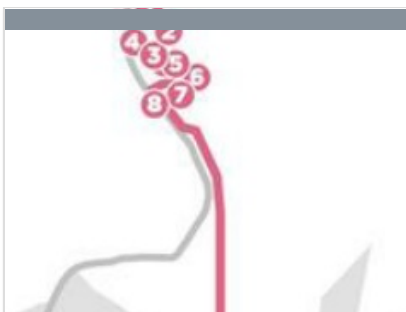
### Beach Bikes Capbreton

+33 5 46 68 13 67  
35 boulevard François Mitterrand  
<https://www.beachbikes.fr>

1.3 km  
CAPBRETON



Beach Bikes : le vélo de vos vacances ! Profitez d'une balade immersive à bord de nos vélos bleus "made in France" ! Des vélos classiques, des vélos électriques, des vélos enfants, des remorques enfants... On en a pour toute la famille ! Sans oublier nos petits + : - Réservation en ligne avec un acompte - Ouverture 7 jours / 7 - Livraison à domicile gratuite possible à partir de 2 vélos et 2 jours de location - Assistance réparation (7/7) - Parc de vélos haut de gamme Réservez en quelques clics, découvrez nos parcours touristiques et partez à l'aventure. Soyez l'acteur de vos vacances !



## Capbreton, son bourg, son village

+33 5 58 72 12 11

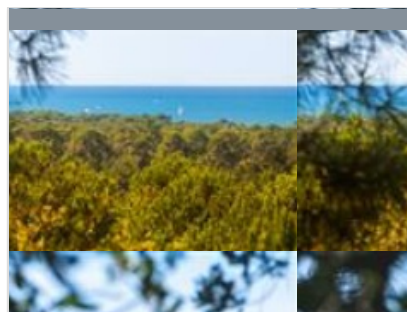
0.9 km  
CAPBRETON



## Sentier de la Dune

<https://www.capbreton.fr/infos-pratiques>

0.9 km  
CAPBRETON



## A Capbreton, circuit du Tuc des neuf églises

+33 5 58 72 12 11

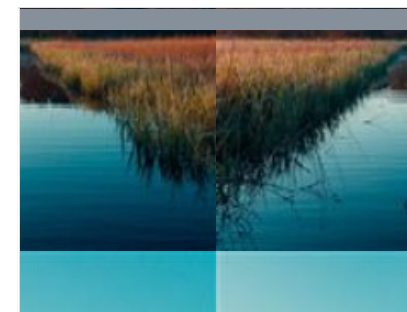
Parking du camping de la Pointe

2.1 km  
CAPBRETON



## Lac marin

2.7 km  
HOSSEGOR



## Les Barthes

Rue des Barthes

4.0 km  
HOSSEGOR



Une magnifique promenade jalonnée par neuf panneaux d'information, et exclusivement réservée aux piétons, qui contourne le lac marin, et longe le canal jusqu'au port de Capbreton. Vous y découvrirez de très belles villas basco-landaises, des cabanes ostréicoles, la richesse historique d'Hossegor, tout en observant les oiseaux et les petits voiliers qui animent le lac au gré des marées.

Milieu humide typique, les Barthes contrastent avec la traditionnelle forêt landaise. Les barthes sont des prairies marécageuses. Ces 50 hectares composés de tourbes gorgées d'eau constituent un écosystème rare et protégé. On trouve dans ses espaces quantité d'oiseaux, d'insectes, de papillons ainsi qu'une flore luxuriante. Classées en partie Espace Naturel Sensible (ENS), les barthes sont entretenues et préservées par la Fédération départementale de chasse (entretien) et par la commune (réseau hydraulique et aménagement). Une promenade de 3,7 km accessible a été réhabilitée. Une signalétique informative présente la richesse et la variété de la faune et la flore de cet écosystème.

# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD  
[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



**Circuit Découverte Entre vents et marées**  
 +33 5 58 72 12 11  
 Avenue Georges Pompidou  
<https://www.capbreton-tourisme.com/ca>

0.9 km  
 CAPBRETON 

Aménagé sur l'ancien lit de l'Adour, le Boudigau (1) qui signifie canal en gascon sera le point de départ de notre balade bucolique. Le long de la piste cyclable rejoignant le port de plaisance et de pêche (2), on flâne à vélo, en roller ou à pied selon son envie. En empruntant le chemin des plages, impossible de manquer le marché aux poissons de Capbreton (3). Sa particularité : les 19 bateaux du port de Capbreton peuvent vendre directement leur pêche du jour sans passer par une criée, un poisson ultra-frais à un prix raisonnable : le top pour les gourmets ! Sur le chemin, pour se rendre à l'Estacade (5), s'élève la Capitainerie (4) qui informe les marins des conditions météo. L'Estacade est quant à elle le monument emblématique qui symbolise le renouveau du port de Capbreton après les longs siècles de déclin qui suivirent le détournement de l'Adour. .. Fiche complète en téléchargement



**Circuit Découverte Centre Ville**  
 +33 5 58 72 12 11  
 Avenue Georges Pompidou  
<https://www.capbreton-tourisme.com/ca>

0.9 km  
 CAPBRETON 

Pour découvrir l'histoire de la ville de Capbreton, laissez-vous aller au fil de ses ruelles (1) aussi appelées « balènes » dont certains noms sont ceux des marins, maîtres et capitaines de navire ayant vécu ici. Poursuivez dans la rue piétonne du Général-de-Gaulle (2) appelée « Grand'rue » et admirez aux numéros 48 et 56, les deux maisons médiévales à encorbellement et colombages dénommées « Maisons des Anglais ». En continuant votre chemin, vous tomberez sur la charmante place arborée « Yan dou Gouf » (3) (Jean Duboscq) poète et instituteur gascon. Tout proche se trouve la médiathèque « L'Écume des jours » en hommage à Boris Vian qui séjourna à Capbreton en 1940 et y rencontra son épouse Michelle. Attardez-vous un peu plus loin à la Maison de l'Oralité et du Patrimoine (4) située au cœur de la ville... Fiche complète de la balade en téléchargement



**Eglise Saint Nicolas**  
 +33 5 58 72 11 81  
 Place Saint Nicolas

1.1 km  
 CAPBRETON 

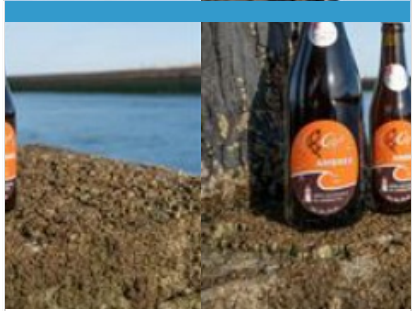
La très belle et néanmoins originale Eglise de Capbreton a été construite en 1539. Un an plus tard s'élevait son clocher permettant d'y adosser une haute tour carrée servant aux navires en mer à établir leur position et aux gardes chargés de la protection de la population d'assurer la surveillance des abords maritimes. Cette tour fut détruite par la foudre puis reconstruite en 1824 faisant naître celle que nous connaissons actuellement. Plusieurs fois remaniée jusqu'au XIXème siècle, l'Eglise abrite de nombreuses œuvres d'artistes Capbretonnais. Fresques, toiles, vitraux et sculptures, elle constitue un véritable musée.



**Domaine de la Pointe**  
 +33 6 45 97 23 52  
 lieu dit Campan Lieu dit la Pointe  
<https://domainelapointe.fr/>

2.2 km  
 CAPBRETON 

Au Domaine de La Pointe poussent les dernières vignes du vignoble historique de Capbreton. Reconnu depuis plus de 600 ans comme un terroir viticole de grande originalité, le domaine s'étend aujourd'hui sur 5 hectares et la vigne évolue dans un écosystème dunaire fragile régulé par l'océan à 800 mètres de là... Evénements & Privatisation Vente sur place, Dégustation et Visite guidée, voir les détails sur le site web.



**Brasserie Cath'**  
 +33 5 58 49 24 69  
 7 allée Artiguenave  
<https://www.brasserie-cath.com/>

4.7 km  
 LABENNE 

Depuis le printemps 2016, la brasserie Cath' produit des bières de qualité artisanale. Pour accompagner la gastronomie régionale, Cathy et Rudy élaborent des bières Bio de Tempérament et Séduction ! Découvrez la fabrication de la bière, visite de la brasserie et dégustation : -hors saison tous les vendredis à 18h, -en juillet et août les mardis à 10h, les jeudis à 18h et les samedis à 14h Réservation obligatoire via le site ou par téléphone. Vente en direct ou commerces, bars et restaurants de la région.

